

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia

w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną

Na podstawie art. 20d ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Rozporządzenie określa warunki udzielania zwolnień z:

- 1) podatku od nieruchomości,
- 2) podatku od środków transportowych

– stanowiących pomoc publiczną, wprowadzanych w drodze uchwał rad gmin, na podstawie art. 7 ust. 3 lub art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zwanych dalej „pomocą”.

2. Pomoc jest udzielana w formie:

- 1) regionalnej pomocy inwestycyjnej,
- 2) pomocy na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego,
- 3) pomocy na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną,
- 4) pomocy na infrastrukturę lokalną

– do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187, z 26.6.2014, str. 1), zwanego dalej „rozporządzeniem Komisji UE nr 651/2014”.

§ 2. Rozporządzenia nie stosuje się w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2 – 5 i art. 13 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014.

§ 3. Użyte w rozporządzeniu określenia oznaczają:

- 1) MŚP – małe i średnie przedsiębiorstwa spełniające kryteria, o których mowa w art. 2 załącznika I do rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014;
- 2) duże przedsiębiorstwa – przedsiębiorstwa niespełniające kryteriów, o których mowa w art. 2 załącznika I do rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014, oraz przedsiębiorstwa o których mowa w art. 3 ust. 4 tego załącznika;
- 3) rozpoczęcie prac:
 - a) rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, w zależności od tego, co wystąpi najpierw; zakupu gruntów oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie robót budowlanych,
 - b) moment nabycia aktywów bezpośrednio związanych z nabytym zakładem – w przypadku przejęć;
- 4) intensywność pomocy – kwotę pomocy brutto wyrażoną jako odsetek kosztów kwalifikowalnych, przed potrąceniem podatku lub innych opłat;
- 5) obszary objęte pomocą – obszary określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014-2020 (Dz. U. poz. 878);
- 6) rzeczowe aktywa trwałe – aktywa obejmujące grunty, budynki, zakład, urządzenia i wyposażenie;
- 7) wartości niematerialne i prawne – aktywa nieposiadające postaci fizycznej ani finansowej, w tym patenty, licencje, know-how lub inna własność intelektualna;
- 8) wzrost netto liczby pracowników – wzrost liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią w danym okresie, co oznacza, że odliczyć należy wszystkie miejsca pracy zlikwidowane w tym okresie, a liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w niepełnym wymiarze czasu oraz sezonowo należy wyrazić w postaci ułamkowych części rocznych jednostek pracy;
- 9) regionalna pomoc inwestycyjna – pomoc regionalną przyznawaną na inwestycję początkową lub inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej na obszarach objętych pomocą;

- 10) inwestycja początkowa:
- a) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu,
 - b) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa;
- 11) inwestycja początkowa na rzecz nowej działalności gospodarczej:
- a) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu lub z dywersyfikacją działalności zakładu, pod warunkiem że nowa działalność, która ma być prowadzona, nie jest taka sama jak działalność poprzednio prowadzona w danym zakładzie ani podobna to takiej działalności, w rozumieniu art. 2 pkt 50 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014,
 - b) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby nie został nabyty i który jest nabywany przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą, pod warunkiem że nowa działalność, jaka ma być prowadzona z wykorzystaniem nabytych aktywów, nie jest taka sama, jak działalność prowadzona w zakładzie przed nabyciem ani podobna to takiej działalności, w rozumieniu art. 2 pkt 50 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014;
- 12) duży projekt inwestycyjny – inwestycję początkową, której koszty kwalifikowane, obliczane z zastosowaniem cen i kursów wymiany w dniu przyznania pomocy, przekraczają 50 mln EUR;
- 13) pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego – pomoc udzielaną na cele i działania kulturalne, określone w art. 53 ust. 2 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014;
- 14) rozsądny zysk – zysk ustalany w odniesieniu do typowego zysku dla danego sektora. Stopa zwrotu z kapitału, która nie przekracza odnośnej stopy swapu powiększonej o premię w wysokości 100 punktów bazowych, będzie uznawana za rozsądną;
- 15) pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną – pomoc dotyczącą obiektów sportowych oraz zaplecza rekreacyjnego o wielofunkcyjnym

charakterze oferującego w szczególności usługi kulturalne i rekreacyjne, z wyjątkiem parków rozrywki i obiektów hotelowych;

- 16) sport zawodowy – uprawianie sportu w taki sposób, w jaki świadczy się pracę lub usługi za wynagrodzeniem, bez względu na to, czy pomiędzy sportowcem zawodowym a organizacją sportową istnieje formalna umowa o pracę czy też nie, jeżeli wynagrodzenie przekracza koszty uczestnictwa i stanowi znaczącą część dochodów dla sportowca. Koszty podróży i zakwaterowania związane z uczestnictwem w zawodach sportowych nie są uważane za wynagrodzenie;
- 17) pomoc inwestycyjna na lokalną infrastrukturę – pomoc przeznaczoną na budowę lub modernizację lokalnej infrastruktury, przyczyniającej się na poziomie lokalnym do poprawy otoczenia biznesu i środowiska konsumenckiego oraz do modernizacji i rozwoju bazy przemysłowej, która nie jest przedmiotem innych sekcji rozdziału III rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014, z wyjątkiem sekcji I, oraz nie dotyczy finansowania infrastruktury portów lotniczych i infrastruktury portowej.

§ 4. 1. Warunkiem przyznania pomocy jest nieprzekroczenie następujących progów pomocy:

- 1) 7,5 mln euro przy intensywności pomocy wynoszącej 10%;
- 2) 11,25 mln euro przy intensywności pomocy wynoszącej 15%;
- 3) 18,75 mln euro przy intensywności pomocy wynoszącej 25%;
- 4) 26,25 mln euro przy intensywności pomocy wynoszącej 35%;
- 5) 37,5 mln euro przy intensywności pomocy wynoszącej 50%
– w przypadku regionalnej pomocy inwestycyjnej;
- 6) 100 mln euro na projekt – w przypadku pomocy inwestycyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego;
- 7) 50 mln euro dla jednego przedsiębiorstwa rocznie – w przypadku pomocy operacyjnej na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego;
- 8) 15 mln euro na projekt lub jeżeli łączne koszty przekraczają 50 mln euro na projekt – w przypadku pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną;
- 9) 2 mln euro na infrastrukturę rocznie – w przypadku pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową;
- 10) 10 mln euro na tę samą infrastrukturę lub łącznych kosztów powyżej 20 mln euro na tę samą infrastrukturę – w przypadku pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną.

2. W przypadku przekroczenia progów, o których mowa w ust. 1, pomoc podlega notyfikacji Komisji Europejskiej i wymaga uzyskania opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

§ 5. 1. Warunkiem przyznania pomocy jest jej obliczenie zgodnie z ust. 2-5.

2. Regionalna pomoc inwestycyjna może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne;
- 2) szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, obliczonych za okres dwóch lat albo
- 3) połączenia kosztów, o których mowa w pkt 1 i 2, nieprzekraczających kosztów określonych w pkt 1 lub 2, w zależności od tego, który z kosztów jest wyższy.

3. Pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – w przypadku pomocy inwestycyjnej;
- 2) kosztów bieżącej działalności – w przypadku pomocy operacyjnej.

4. Pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – w przypadku pomocy inwestycyjnej;
- 2) kosztów bieżącej działalności – w przypadku pomocy operacyjnej.

5. Pomoc inwestycyjna na infrastrukturę lokalną obliczana jest w odniesieniu do kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.

§ 6. 1. Do kosztów kwalifikowalnych, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 1, zalicza się:

- 1) cenę nabycia prawa własności gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania;
- 2) cenę nabycia albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych w tym budowli i budynków, oraz ich wyposażenia związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej, w szczególności:
 - a) maszyn i urządzeń, w tym systemów i sieci teleinformatycznych,
 - b) środków transportu,
 - c) narzędzi, przyrządów i aparatury,
 - d) wyposażenia technicznego do prac biurowych,
 - e) urządzeń:

- infrastruktury technicznej wymienionych w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659 i 805),
 - infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2014 r. poz. 243);
- 3) cenę nabycia wartości niematerialnych i prawnych, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:
- a) będą wykorzystywane wyłącznie w zakładzie otrzymującym pomoc,
 - b) podlegają amortyzacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330 i 613 oraz z 2014 r. poz. 768 i 1100),
 - c) są nabyte na warunkach rynkowych od osób trzecich niepowiązanych z nabywcą,
 - d) zostaną włączone do aktywów przedsiębiorstwa otrzymującego pomoc i będą związane z projektem, na który przyznano pomoc przez co najmniej 5 lat albo 3 lata w przypadku MŚP;
- 4) koszty wartości niematerialnych i prawnych kwalifikujące się do objęcia pomocą do wysokości 50% całkowitych kwalifikowalnych kosztów inwestycji początkowej – w przypadku dużych przedsiębiorców.

2. Do kosztów kwalifikowalnych, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 2 zalicza się koszty wynagrodzenia, którymi są całkowite koszty, jakie beneficjent pomocy faktycznie ponosi z tytułu zatrudnienia, na które składają się w pewnym określonym przedziale czasu wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem, obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne oraz koszty opieki nad dziećmi i rodzicami.

3. W przypadku przejęcia aktywów zakładu w rozumieniu art. 2 pkt 49 lit. b rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 uwzględnia się wyłącznie koszty zakupu aktywów od osób trzecich niemających powiązań z nabywcą, jeżeli transakcja jest przeprowadzana na warunkach rynkowych. W przypadku, gdy pomoc na zakup aktywów przyznana została jeszcze przed ich zakupem, koszt tych aktywów odlicza się od kosztów kwalifikowalnych związanych z przejęciem zakładu.

4. W przypadku, gdy członek rodziny pierwotnego właściciela lub osoba przez niego zatrudniona przejmuje małe przedsiębiorstwo, przepisu ust. 3 nie stosuje się.

5. Nabycie udziałów lub akcji nie stanowi inwestycji początkowej.

6. Warunkiem zaliczenia do kosztów kwalifikowalnych jest nabycie aktywów nowych z wyjątkiem aktywów nabywanych przez MŚP i przejęcia zakładu. Koszty związane z dzierżawą rzeczowych aktywów trwałych są kosztami kwalifikowalnymi, jeżeli:

- a) dzierżawa (najem) gruntów i budynków trwa przez okres co najmniej pięciu lat począwszy od przewidywanego terminu zakończenia projektu inwestycyjnego w przypadku dużych przedsiębiorstw oraz trzech lat w przypadku MŚP,
- b) dzierżawa (najem) instalacji lub maszyn ma formę leasingu finansowego i obejmuje obowiązek zakupu aktywów przez beneficjenta po wygaśnięciu umowy.

7. W przypadku pomocy przyznanej na zasadniczą zmianę procesu produkcji koszty kwalifikowalne powinny przekraczać koszty amortyzacji aktywów związanych z działalnością podlegającą modernizacji w ciągu poprzedzających trzech lat obrotowych. W przypadku pomocy przyznanej na dywersyfikację istniejącego zakładu koszty kwalifikowalne powinny przekraczać o co najmniej 200 % wartość księgową ponownie wykorzystywanych aktywów, odnotowaną w roku obrotowym poprzedzającym rozpoczęcie prac.

§ 7. Do kosztów kwalifikowalnych, o których mowa w § 5 ust. 3 pkt 1 zalicza się:

- 1) koszty budowy, modernizacji, nabycia, konserwacji lub poprawy infrastruktury;
- 2) koszty nabycia, w tym leasingu, przekazania własności lub fizycznej relokacji dziedzictwa kulturowego;
- 3) koszty zabezpieczenia, ochrony, renowacji i odnowy materialnych i niematerialnych zasobów dziedzictwa kulturowego, w tym dodatkowe koszty przechowywania w odpowiednich warunkach, specjalnych narzędzi, materiałów oraz koszty dokumentacji, badań, digitalizacji i publikacji;
- 4) koszty poprawy dostępu do dziedzictwa kulturowego, w tym koszty digitalizacji i innych nowych technologii, koszty poprawy dostępu dla osób o specjalnych potrzebach w szczególności ramp i wind dla niepełnosprawnych, objaśnień w języku Braille'a i eksponatów dotykowych w muzeach oraz promowania różnorodności kulturowej w prezentacjach, programach wśród odwiedzających;
- 5) koszty projektów i działań kulturalnych, programów współpracy i wymiany oraz dotacji, w tym koszty procedur wyboru, promocji oraz koszty ponoszone bezpośrednio w wyniku projektu.

§ 8. Do kosztów kwalifikowalnych, o których mowa w § 5 ust. 3 pkt 2

zalicza się:

